

CONSEIL MUNICIPAL DU 20 NOVEMBRE 2025

ORDRE DU JOUR

- Désignation du secrétaire
- Approbation du procès-verbal du 25 juin 2025

PROJETS DE DÉLIBÉRATIONS

CAHIER N°1

Rapporteure : Madame Myriam DE SMEDT, Adjointe au Maire

01 -	Personnel Municipal - Détermination du taux de promotion des avancements de grade	01
02 -	Personnel Municipal - Modification du tableau des effectifs - Création de postes	04
03 -	Personnel Municipal du cadre permanent - Mise à jour du tableau des effectifs création de poste	07
04 -	Personnel Municipal - Nouvelles modalités spécifiques d'organisation du temps de travail pour les agents de la Ville de Wattlelos affectés au musée	10
05 -	Personnel Municipal - Autorisation de recrutement d'un contractuel sur un emploi permanent sur le fondement de l'article 1.332-8 2° du code général de la fonction publique lorsque la nature des fonctions ou les besoins des services le justifient et sous réserve qu'aucun fonctionnaire n'ait pu être recruté	13
06 -	Personnel Municipal – Recrutement d'un vacataire	16
07 -	Personnel Municipal - Nouvelles règles de temps de travail à la Ville de Wattlelos - Application de la loi n° 2019-828 du 6 août 2019 relative à la transformation de la fonction publique – Révision des modalités spécifiques d'organisation du temps de travail pour les référents de site de la ville de wattlelos	18
08 -	Délibération précisant les modalités du régime des indemnités horaires pour travaux supplémentaires (I.H.T.S.) et des heures complémentaires du personnel de la ville de wattlelos	20
09 -	Personnel Municipal - Délibération fixant les modalités d'octroi d'un prêt social employeur aux agents pour l'acquisition d'un bien immobilier, ou pour sa construction - Ville de Wattlelos	22
10 -	Dotation de solidarité urbaine et de cohésion sociale 2024 - Rapport annuel - (RAPPORT : voir annexe dématérialisée)	24
11 -	Versement de la participation financière de la Ville aux associations – Convention Territoriale Globale (CTG) / Bonus Territoires – Solde 2024 – Association Acti'Jeunes et signature de la convention CTG 2024-2026	26
12 -	Versement de la participation financière de la Ville aux associations – Convention Territoriale Globale (CTG) / Bonus Territoires – Solde 2024 – Association des Centres Sociaux de Wattlelos et signature de la convention CTG 2024-2026	37

Rapporteur : Monsieur Sébastien FITAMANT, Adjoint au Maire

- 13 - Gestion urbaine de proximité - Entretien des espaces verts du quartier de Beaulieu – 48
Création d'un groupement de commandes entre la Commune et la Société Vilogia

Rapporteur : Monsieur Henri GADAUT, Adjoint au Maire

- 14 - Cimetières Communaux – Barèmes des concessions et des droits divers à compter du 1^{er} janvier 2026 55
- 15 - Adhésion au Centre Métropolitain de Supervision Urbain (CMSU) 58

CAHIER N°2

Rapporteur : Monsieur Tarik MEKKI, Adjoint au Maire

- 16 - Résidence Plus - Conclusion d'une convention de financement 86
- 17 - Association Roubaissienne d'insertion (ARI) - Conclusion d'une convention de financement 91

Rapporteuse : Madame Zohra REIFFERS, Adjointe au Maire

- 18 - Cession d'une parcelle communale à la Métropole Européenne de Lille pour construction d'une nouvelle piscine 95
- 19 - Mise en œuvre d'une procédure de bien sans maître 99
- 20 - Acquisition des parcelles AH800 et AH819 à VILOGIA – Quartier des Villas 102
- 21 - Cession d'un délaissé de la rue du Plaisir 105
- 22 - Déclassement rétroactif de l'immeuble sis 4 rue Pierre Catteau (BK58) dans le cadre d'une cession 110

Rapporteuse : Madame Martine LEBLANC, Adjointe au Maire

- 23 - Mise en œuvre des outils de Lutte contre l'Habitat Indigne (LHI) issus de la loi ALUR – Poursuite du dispositif « permis de louer » 114
- 24 - Déclaration d'état d'abandon de manifeste d'un bien situé 116-120 rue Charles Castermant (AR 229) 118

Rapporteuse : Madame Myriam LESTIENNE, Adjointe au Maire

- 25 - Nécessité de Travaux Supplémentaires sur l'église Saint-Maclou - Recherche de financements complémentaires 123

Rapporteur : Monsieur Azedine TALEB-AHMED, Adjoint au Maire

- 26 - « Notre école faisons-la, ensemble » - Convention de transfert de propriété de matériel pédagogique 125

Rapporteuse : Madame Sylvie ZAÏDI, Adjointe au Maire

- 27 - Accueils périscolaires et extrascolaires – Participations des familles aux frais de fonctionnement 131

Rapporteure : Madame Béatrice DUJARDIN, Conseillère Municipale Déléguée

- 28 - Convention d'objectifs entre la Commune et l'Association Watrelos Découvertes – Avenant n°1 134
- 29 - Ouvertures dominicales dans le commerce 138

Rapporteure : Madame Basma HAMMAMI-BELAÏD, Conseillère Municipale Déléguée

- 30 - Recensement partiel de la population 2026 – Règlement des dépenses 140

Rapporteur : Monsieur le Maire

- 31 - Conclusion d'avenant à la convention avec l'Association Acti'Jeunes 143
- 32 - Conclusion d'avenant à la convention avec l'Association des Centres Sociaux de Watrelos 146
- 33 - Versement d'acompte sur subvention - Centre Communal d'Action Sociale 149
- 34 - Versement d'acompte sur subvention - Association Avenir Jeunesse Mission Locale Watrelos Leers 151
- 35 - Versement d'acompte sur subvention - Office Municipal de l'Éducation Permanente 154
- 36 - Versement d'acompte sur subvention – Comité des œuvres sociales du personnel 157
- 37 - Versement d'acompte sur subvention Acti'Jeunes 160
- 38 - Versement d'acompte sur subvention - Association des Centres Sociaux de Watrelos 163
- 39 - Taxes et produits irrécouvrables - Créances éteintes 166
- 40 - Subvention complémentaire - Centre Communal d'Action Sociale 168
- 41 - Adoption de la décision modificative n°2 171
- 42 - Budget Communal – Mesures Conservatoires 177

INFORMATION AU CONSEIL MUNICIPAL

Liste des décisions prises par délégation du Conseil Municipal en vertu de l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.