



Point d'étape Piscine métropolitaine Cité des Sports

Conseil municipal du 30 janvier 2025



HISTORIQUE DES DÉLIBÉRATIONS ET DES TRAVAUX

Délibération MEL du 25 novembre 2005 : « Plan piscines », mise en œuvre d'un fond de concours pour les projets de rénovation.

Délibération MEL du 16 décembre 2022 : « Plan piscines 2 » objectifs de construction de nouveaux équipements pouvant accueillir les clubs de haut niveau métropolitains et participant à la politique d'apprentissage de la natation pour les scolaires

Courrier Ville Watrelos le 20 décembre 2022: Lettre d'intention pour un projet de construction de piscine sur le territoire watrelosien

Lancement d'un « appel à manifestation d'intérêt (AMI) » par la MEL en janvier 2023 pour la construction de nouvelles piscines sur sous respect des critères suivants : zone en déficit de bassins d'apprentissage ; accueil d'un ou plusieurs clubs de haut niveau ; maîtrise d'un foncier d'implantation; respect des contributions financières partagées investissement et en fonctionnement.

Délibération Conseil municipal Watrelos Candidature de Watrelos en réponse à l'AMI pour un projet implanté sur le terrain Amédée Prouvost à côté de la Cité des Sports

Délibération MEL du 15 décembre 2023 : reconnaissance de l'intérêt métropolitain du projet de piscine à Watrelos

- **Juin / Septembre / Octobre 2024** : Préparation du programme pour une convergence des besoins éducatifs, sportifs, ludiques et étude de faisabilité technique et financière
- **27 janvier 2025** : Comité de pilotage, validation du programme

DEUX BASSINS DISCTINCTS

BASSIN DE NAGE 25m 6 couloirs



BASSIN LUDIQUÉ DE FORME LIBRE dont 2 couloirs de 15m



CONFORMES AUX BESOINS

Scolaires : 240 séances EPS



Sportifs: Normes sportives et espaces pour clubs de natation, water-polo, plongée



DES AGREMENTS LUDIQUES ET LOISIRS

PATAUGEOIRE - 40m²



PENTAGLISS - 20m 3 couloirs



GRADINS - 200 places



DES EXTERIEURS VERTS ET ADAPTABLES

- Espace de stationnement végétalisé *dont aire retournement 2 bus, 3 à 5 bornes électriques, stationnement couvert vélos*
- Solarium extérieur
- Des espaces verts aménagés sur la parcelle : *arbres hautes tiges, talus*
- Une disponibilité pour des développements ultérieurs



ACCUEIL, CONFORT, VESTIAIRES

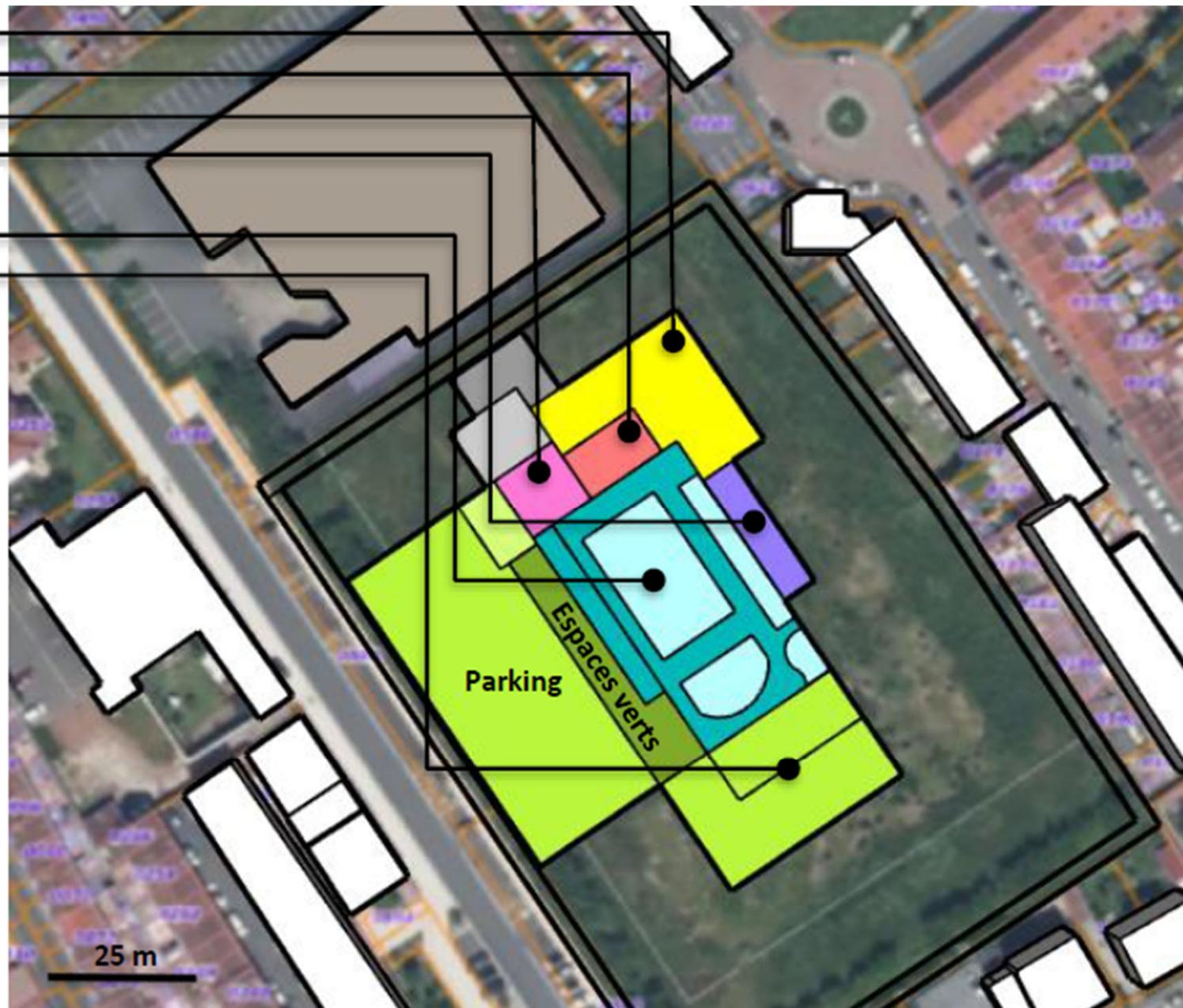
- Vestiaires collectifs pour deux groupes simultanés
- 380 casiers serrure électronique
- Espaces et séances réservables en ligne
- Piscine inclusive: accueils adaptés personnes en situation de handicap
- Confort thermique, acoustique et olfactif



- Vestiaires
- Administration
- Accueil
- Annexes
- Halle bassins
- Solarium

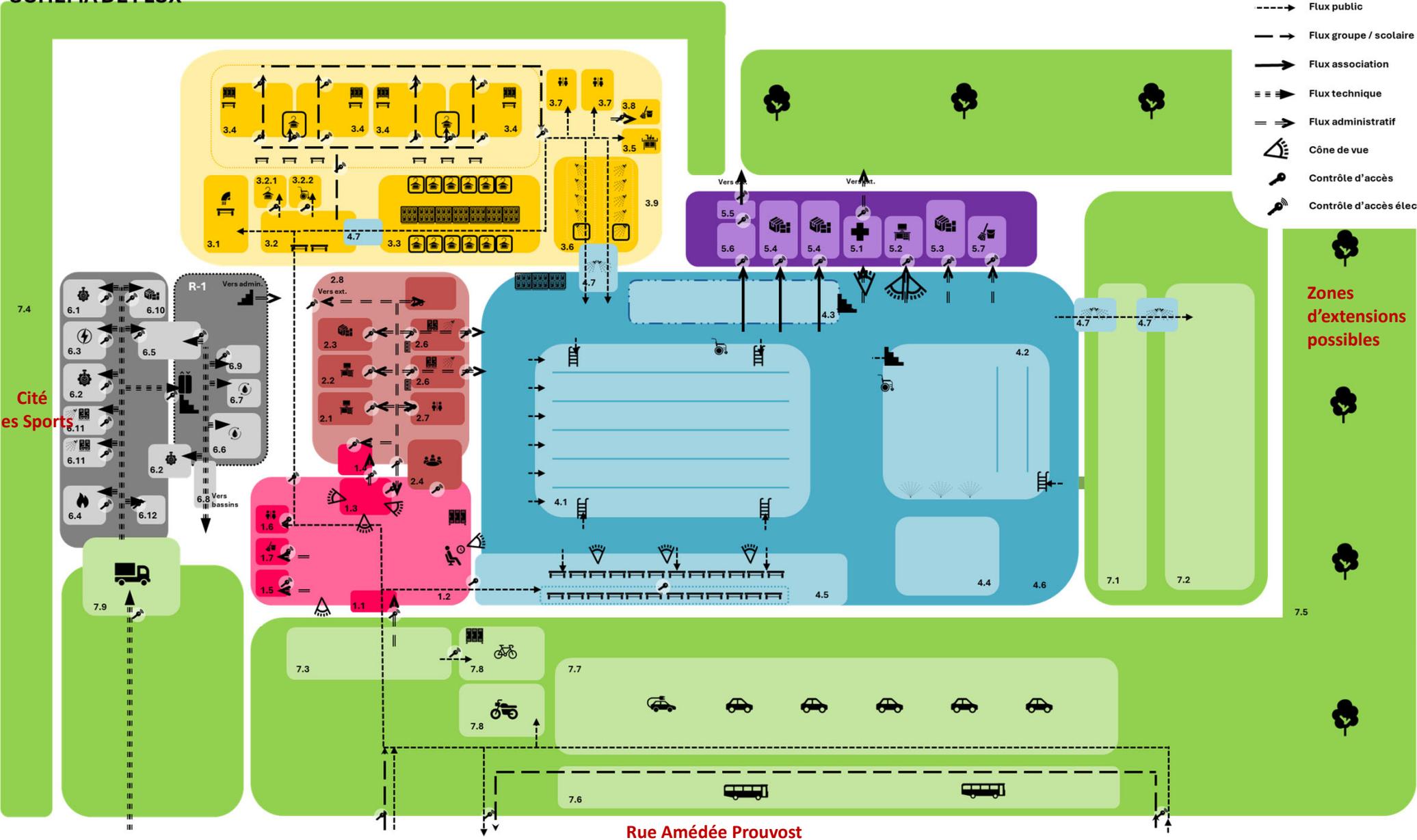
SCHEMA FONCTIONNEL

3 285 m²
dont
2700 m² bâtis



SCHEMA DE FLUX

- > Flux public
- Flux groupe / scolaire
- Flux association
- ==> Flux technique
- ==> Flux administratif
- ☹️ Cône de vue
- 🔑 Contrôle d'accès
- 🔑 Contrôle d'accès électronique



7.4

Cité des Sports

Zones d'extensions possibles

Rue Amédée Prouvost

UN EQUIPEMENT DURABLE ET RESPONSABLE

Construction bioclimatique

Apports solaires passifs orientés sud,
500m² de panneaux photovoltaïques en toiture

Récupération d'énergie

Sur douches, bâches tampons des bassins et système de déshumidification

Récupération des eaux

Pédiluves, bassins, douches, eaux pluviales

Centrale traitement d'air thermodynamique

Système de déshumidification,
Ventilation naturelle

Faible consommation

< 90 L par jour par baigneur
< 2800 kWh/m²



BUDGET ESTIMATIF

MEL	10 910 000 €
VILLE DE WATTRELOS	4 499 000 €
TOTAL	15 409 000 €

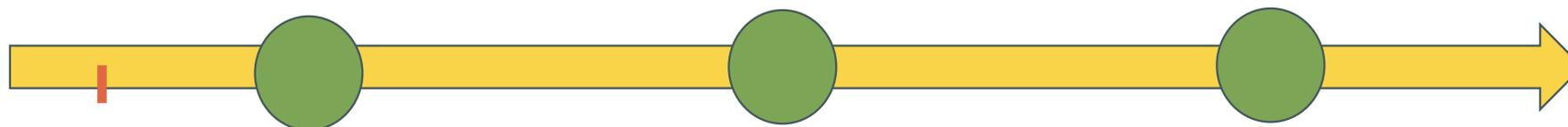
ET MAINTENANT?

2025

Lancement concours
architecte

Projet retenu

Préparation
travaux



28 février 2025:
Projet délibération MEL:
Autorisations budgétaires