



# Extrait du Registre des Délibérations du Conseil Municipal de la Ville de **WATTRELOS**

## SEANCE DU 29 JUIN 2021

Nombre de Conseillers Municipaux en exercice : 43

**Etaient présents :**

M. BAERT Dominique, Maire, Mmes DE SMEDT Myriam, COQUELLE Michèle, MM. GADAUT Henri, MEKKI Tarik, Mme REIFFERS Zohra, M. MONRABAL Karl, Mme LEBLANC Martine, M. CHARLES Gilbert, Mme LESTIENNE Myriam, M.TALEB-AHMED Azedine, Mme ZAIDI Sylvie, Adjoints, MM. DUMOULIN J.Philippe, DELFOSSE Jacques, DE MATOS Steeve, CAILLIERET Benjamin, Mmes CHANTRIE Annie, BOITTE Emeline, M. LUCAS Pascal, Mmes DUJARDIN Béatrice, LEMOINE Laureen, MM. DAHMANI Rabah, MARROUKI Steven, Conseillers Municipaux Délégués, M. KIRAZ Veysal, Mme DELPLANQUE Laura, M. DEBAETS Michel, Mme DELRUE Marjorie, MM. CROIGNY Denis, CHAYANI Messaoud, SOYEZ J.François, DENFER Abdel, Mmes FARACI Marjory, DELANNOY Axelle, Conseillers Municipaux

**Absents excusés :**

M. FITAMANT Sébastien procuration à M. BAERT  
M. LEMAY Guy-Noël procuration à M. TALEB AHMED  
Mme HAMMAMI-BELAID Basma procuration à M. GADAUT  
Mme GUILBERT Pamela à Mme COQUELLE  
Mme OSSON Catherine procuration à Mme DE SMEDT  
Mme LEVEQUE Océane procuration à Mme LEMOINE  
Mme DJAFER-CHERIF Lina procuration à Mme LEBLANC  
M. WETE MATOUBA Brice procuration à M. CHARLES  
M. RICCI Christophe procuration à M. CROIGNY  
Mme FELIX Sophie procuration à Mme DELRUE


**Absents :**

/

**Secrétaire de séance :**

Madame DELPLANQUE Laura

ENQUETE PUBLIQUE  
DECLASSEMENT D'UN ESPACE VERT COMMUNAL  
SQUARE RAOUL DUFY

Envoyé en préfecture le 01/07/2021  
Reçu en préfecture le 01/07/2021  
Affiché le   
ID : 059-215906504-20210701-D\_2021\_06\_060-DE

RAPPORT N°: **60**

RAPPORTEURE : Madame Zohra REIFFERS  
Adjointe au Maire

Dans le cadre de la restructuration du quartier des Villas retenu par l'Agence Nationale de Renouveau Urbain, l'espace vert cadastré section AH 3 d'une contenance de 9 595 m<sup>2</sup> sis square Raoul DUFY appartenant à la Ville devra être cédé à différents opérateurs pour construction de nouveaux logements et aménagement de voirie.

Compte tenu que ce parc est une dépendance du domaine public communal, il est nécessaire, préalablement à tout projet de cession, selon les dispositions de l'article L. 2141-1 du code Général de la Propriété et des Personnes Publiques, de constater dans un premier temps la désaffectation matérielle conditionnant la sortie du domaine public, liée à la cessation de toute activité à usage direct du public, et dans un second temps de prononcer son déclassement du domaine public communal.

Aussi, il convient de procéder au déclassement du domaine public de cet espace vert par le biais d'une procédure d'enquête publique.

La prescription et les modalités de mise en œuvre de cette enquête publique seront définies par un arrêté municipal.

L'Administration Municipale propose donc au Conseil Municipal :

- de donner pouvoir à Monsieur le Maire, de prescrire, par arrêté, l'enquête publique préalable à la désaffectation et au déclassement du domaine public,
- de donner pouvoir à Monsieur le Maire, de signer toutes pièces administratives ci-afférentes,
- d'autoriser, sous réserve de l'avis favorable du rapport du Commissaire Enquêteur, l'engagement des procédures de désaffectation et de déclassement.

POUR	:	43	VOIX
CONTRE	:	/	VOIX
ABSTENTION	:	/	VOIX

Avis favorable a été émis par les Commissions réunies.

**ADOpte**

Acte certifié exécutoire de plein droit en application de la Loi n° 82-213 du 2 Mars 1982 modifiée et complétée par la Loi n° 82-623 du 22 Juillet 1982,

Wattrelos, le 01 JUL. 2021

Le Maire,  
Pour le Maire,  
L'Elu Délégué,



  
Michèle COQUELLE

Pour extrait certifié conforme,  
Le Maire,  
Pour le Maire  
L'Elu Délégué,



  
Michèle COQUELLE

